



Belangenvereniging Westerwating en Houtwerf

Secretariaat p/a Adri Stet, Prelude 103, 1507 TC Zaandam
T (075)6314125 E secretariaatwesterwating@gmail.com
Banknr: NL14 INGB 0008 1125 57
Kamer van Koophandel Amsterdamnr. 40618074

Aan: Wijkwethouder W. Breunesse
Gemeente Zaanstad
cc. Gemeenteraad / RIS

Datum: Zaandam, 15 december 2020.

Onze referentie: 2020/12/15/Stationsplein Uw referentie:

Onderwerp: *de tijdelijke herinrichting stationsplein Nieuw West*

Geachte wethouder,
Beste Wessel,

De Belangenvereniging Westerwating vraagt uw aandacht voor de tijdelijke herinrichtingsplannen van het stationsplein Nieuw West. We zijn behoorlijk overvallen door de plotselinge snelheid waarmee de gemeente daarover aan *alle* inwoners van Zaanstad een reactie heeft gevraagd. Twee varianten zijn voorgelegd, waarop mensen binnen enkele dagen dienden te reageren. Het ging om de varianten 'parkstroken' en 'parkheuvels'. Die laatste kreeg de meeste stemmen.

Op het moment van de peiling liep er nog een uitvraag van de Belangenvereniging op onze Facebookpagina om ideeën te verzamelen die in de klankbordgroep konden worden ingebracht. De tijd heeft ontbroken om die alsnog in te brengen. In de bijlage treft u de reacties aan.

In onze *Aanvulling visie Belangenvereniging Westerwating* (d.d. 28 nov. 2019, ref 2019/02/visie) zijn we ingegaan op onder meer het stationsplein. We vinden een mooi, ecologisch verantwoord plein met veel groen en luwe plekken heel belangrijk; het moet er vooral goed toeven zijn. We hebben gewaarschuwd voor de zware valwinden die aldaar voorkomen. Ook riepen we de gemeente Zaanstad op om publieke voorzieningen daar te creëren.

Helaas, daarvan lijkt nu weinig terecht te komen met de kennelijke keuze van de parkheuvelsvariant. Het is en blijft een open vlakte, weliswaar aangepast met groenvakken, maar dat is ons inziens een magere invulling. We vinden dat het beter kan, zonder al te veel extra kosten. Daarom doen we een beroep op u.

Het gaat ons om de volgende punten.

Wind:

1. In de twee voorliggende ontwerpen is ogenschijnlijk weinig tot geen rekening gehouden met de regelmatig zeer grote windval. De Belangenvereniging heeft hiervoor in haar visies op de wijk enkele malen nadrukkelijk aandacht gevraagd. Supermarkt Deen moet regelmatig de schuifdeuren aan de pleinzijde afsluiten om producten, personeel en klanten te beschermen tegen het "open, guur en winderige" plein (in termen van *het Stadsblad*, nr 45, pag 21). Bouwprojecten langs de Houtveldweg (Heldin en Stelling) zullen dit op termijn mogelijk verbeteren, maar ook op korte termijn dient het plein

windluw te zijn. En de huidige keuzes voor de invulling van het plein voldoen ons inziens niet aan dat criterium. Nergens zijn er luwe plekken.

Horeca of andere voorzieningen:

2. Veel bewoners vragen nadrukkelijk om horeca, winkels en binnenvoorzieningen, zoals een bibliotheek. Ook in onze hierboven genoemde aanvullende wijkvisie en in andere correspondentie met de gemeente hebben wij daarvoor ruime aandacht gevraagd. Naar onze mening zou dat de levendigheid die nu ver te zoeken is, zeer ten goede komen. Mogelijke locaties voor voorzieningen zouden kunnen zijn: de begane grond van de Omgevingsdienst, het dakterras tevens gemeenschappelijke ruimte boven de Deen (behorende bij wooncomplex CaZa), of onder de Slinger dan wel het terrein van het oude belastingkantoor.

Ook de gemeente is hiermee bezig geweest. In een conceptversie van *Tijdelijke invulling stationsplein d.d. 23 jan. 2020* dat ons is verstrekt in het zogenoemd Klankbordoverleg met de gemeente werd bijvoorbeeld ook nog gehint op een tijdelijke horecavoorziening in containers als bijdrage aan de leefbaarheid van het stationsplein.

Maar helaas: daar wordt in de huidige keuzes dus niet in voorzien.

Klimaatadaptatie:

3. Er is weinig tot geen rekening gehouden met maatregelen in het kader van klimaatadaptatie. Er is weinig boomkruinvolume ingetekend tegen hittestress en er is geen hemelwaterberging. In tegendeel zelfs: in de met overgrote meerderheid gekozen parkheuvelsvariant zal hemelwater juist zo het riool instromen. In een kennelijk ter zijde gelegde moerastuinvariant met meer biodiversiteit, was wél sprake van hemelwaterberging (zie hierboven genoemde conceptversie van de invulling).

Groenadoptie:

4. Met een meer natuur- en klimaatvriendelijke invulling kan het plein ook als educatief voorbeeldproject voor groenadoptie worden ingericht, inclusief hergebruikte informatieborden die nu overal staan te verkrotten in wijk.

In Nieuw West zijn enkele succesvolle voorbeelden van groenadoptie:

- a. De Bosjes van Terwindt op het Pareraterrein,
- b. De Groene Cirkel op de Belt en aan de Houtveldweg (t.o. Bennebroekstraat, aanplanten deze week begonnen),
- c. En ook het deel van het molenpark in wording dat door Wijkboerderij De Veldmuis wordt beheerd.
- d. En er zit nog meer in de pijplijn, waartussen allerlei uitwisselingen plaatsvinden.

De Belangenvereniging is al lang voorstander van het aan elkaar koppelen van groene delen in de wijk, zie onder meer onze wijkvisie uit 2018. Toevoeging van het stationsplein aan dit groeiende netwerk van groene initiatieven kan een grote impuls geven aan de betrokkenheid van wijkbewoners en mogelijk besparingen opleveren in aanleg en onderhoud (door inzet van vrijwilligers en hergebruik van beplanting, bijvoorbeeld van het nabijgelegen terrein van De Tijdgeest).

Tijdelijkheid:

5. De tijdelijkheid van de inrichting riep veel vragen op in onze Facebook-uitvraag (zie bijlage). Ons lijkt dat als er weinig budget is, een invulling van het plein toekomstbestendig zou moeten zijn, want anders is het kapitaalvernietiging. Het betekent een keuze voor een geleidelijke uitbouw, die rekening houdt met de te verwachten bouwprojecten langs de Houtveldweg, en de definitieve herinrichting van het stationsplein op basis van scenario's die in het voorjaar aan de Raad zijn gepresenteerd. Overigens is in de gemeentebegroting 1 miljoen gereserveerd voor de openbare ruimte en 1 miljoen voor groen, die voor een deel ook hiervoor kunnen worden aangewend.

Verkeerssituatie:

6. In de voorgelegde ontwerpen is sprake van een doodlopende P&R. Het is naar ons idee vragen om problemen als bestuurders moeten keren of achteruitrijden om de P&R te verlaten. In onze visie is het nodig de infrastructuur voor de P&R aan te sluiten op de parkeerplaatsen van het ZaanHotel en geen openbare parkeerplaatsen op het stationsplein te maken (parkeren kan tenslotte ook op het parkeerterrein naast supermarkt Deen). Op deze manier ontstaat in het midden van het stationsplein een grote ruimte die niet wordt ontsierd door "blik".

Object en/of waterpartij:

7. In de eerder gedeelde conceptversie *Tijdelijke invulling etc.* werd gesproken over een object of kunstwerk. Helaas komt dat niet terug in de voorgelegde ontwerpen. Ook dit zou de levendigheid kunnen vergroten. Dit geldt ook voor een waterpartij, fontein of pierenbad, een wens die door velen genoemd werd in onze uitvraag op Facebook. Burgers hebben wellicht creatieve ideeën om de kosten te drukken.

Zoals uit bovenstaande blijkt, zijn er nogal wat gemiste kansen. Wij hopen dat hier nog wat aan gedaan kan worden, zijn van harte bereid mee te denken, onze contacten aan te wenden en onze achterban te mobiliseren. We zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Namens Belangenvereniging Westerwatering,



Adrij Stet
Secretaris

Bijlage reacties Facebook

Reacties via <https://www.facebook.com/groups/BelangenverenigingWesterwating> (447 leden)

29-9-2020

Plein aan de westkant van het station

Beste bewoners,

Nu de fietsenstalling is geopend en de fietsenrekken zijn verwijderd, is er een groot leeg plein voor het station. De gemeente is van plan het plein een tijdelijke (5 jaar?) invulling te geven.

Wat vinden jullie hoe dit plein ingericht moet worden?

En hebben jullie een idee hoe dit plein er fraaier uit kan gaan zien?

Graag zien we jullie reacties tegemoet.

Tekeningen kunnen ook gemaald worden naar

voorzitter@westerwating.nl

Wij gaan jullie reacties bespreken in het overleg met de gemeente eind oktober.



- iets groens? Een parkje, met een groene afscheiding van de Houtveldweg. Met bankjes, bloemen, bomen. Maar ja misschien iets te veel gevraagd voor max 5 jaar.
- Een parkje, inderdaad. Dat kan dat stukje Zaandam wel gebruiken!
- Wellicht te klein maar misschien is een bloemenpluktuin een idee?
- Die plantenbakken die op westzijde staan met zitjes aan 1 kant (kan ook aan 2 kanten). Na 5 jaar kunnen die dan weer ergens anders gebruikt worden.
- Een plein met een fontein in het midden met bomen en plantenperkjes er omheen. Misschien nog een klein podium en plaats voor een oliebollekraam 🍌
- Is dit wat?



- Als de kiss-and-ride-lus groter wordt gemaakt, voor het hotel langs, wordt het plein groter en trekt het meer de aandacht.



- Ja goed idee
- Anderhalve meter bankjes met groen, minibieb en afdak voor slecht weer wel heel open om geen 'hang' mensen te stimuleren. Plek voor seizoensuitbaters erbij, leuke sociale economische veilige plek.
- Veel groen!!

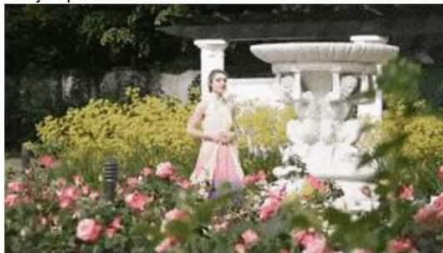
- Misschien klein speeltuintje met groen en bankjes
- Pierenbadje in een parkje.
 - Een watertje is idd ook een leuk idee! Al weet ik niet of ik me met mijn kids zo vrij voel daar, vanuit het hotel en de woningen kijkt toch iedereen op je. Aan de andere kant: een pierenbadje wordt wel echt gemist!
 - Ik bedoel echt een pierenbadje waar je als ouder/grootouder omheen kan zitten en de kinderen lekker spelen zonder dat iedereen een badje op hoeft te zetten thuis, wat heel veel water kost.
 - Zoals deze bij Zuid WTC



- Ja, kopieer maar!! 😊 Scheelt vast een boel tijd en geld als ze dat zouden doen! Goed plan, water en groen!
- Plek voor verschillende foodtrucks. Met uiteraard 1.5M afstand. Elke week andere trucks.
- Maak van het kiss-and-ridegedeelte 1-richting verkeer. Verder veel groen, plantenbakken met zitjes.
- Meer groen
- Hoezo een tijdelijke invulling? Wat willen ze over 5 jaar dan?
 - Uiteindelijk komt er ook nog bebouwing bij
 - Hoe dan? Wordt wel erg vol.
 - Langs de Houtveldweg in het gat tussen hotel en fietsenstalling. Dan wordt het echt een plein, met bebouwing rondom, en is het ook minder tochtig.
- En markt?
- Meer groen
- Waarom tijdelijk?
 - Daar zeg je wat. Wat komt er over 5 jaar dan? 😊
 - Bebouwing, maar ik begrijp dat het plein dan zoveel mogelijk behouden blijft. Veel is nog onbekend. Er is ook weinig geld.
 - Maar waarom dan eerst tijdelijk? Ze kunnen nu toch ook bebouwen, kost toch alleen maar extra geld?
- Iets van een verhoging, een speakerscorner en bloembakken en verschillende steentjes gebruiken. Een paar klimtoestellen voor kinderen. Een wand voor exposities en mozaiekbanken.
- Parkje met bomen voor schaduw en fontein voor koelte. Westerwating is nu al warm en wordt nog warmer met alle hoogbouw en bestrating.
- Ik dacht dat er een park zou komen? Wat meer groen in Zaandam, zeker ook aan de Westerwatingkant, is meer dan welkom!
- Groen uiteraard, bankje? Goed verlicht?
- Een basketbalveld.
- De ingang van een ondergrondse garage naar de ruimte onder het braakliggend stuk grond naast de Provinciale weg.
 - Weet u iets dat ik niet weet?
 - Nou denk ik niet hoor. Is er niet een stuk grond waar de cultuurcluster zou komen? Dat stuk bedoelde ik of is dat er niet meer?
 - Geen idee wat daar komt
- Een multifunctioneel sportveld, basketbal, voetbal, fitness. Sportief ontmoeten stimuleren
- Ja, een parkje met bloemenplanten voor insecten. Ook struiken die in het voorjaar bloeien voor insecten en in de herfst bessen dragen voor de vogels. Bankjes erin en een mooie boom die meer dan 100 jaar oud kan worden. Om die boom een mooi bankje, zodat je in de steeds heter wordende zomers in de schaduw van de kruin kunt zitten. Aan de overkant komt een vegan restaurant met heerlijke koffie, thee, gebak, drankjes,

diners Natuurlijk alles vegan. Het belangrijkste en leukste meetingpoint van Zaandam! Dit parkje is zo mooi, dat het niet 5 jaar maar 175 jaar en langer mag blijven bestaan.

- Voor vijf jaar.
 - Ja de houtveldweg komt erdoor getrokken.
 - Zijn die plannen ergens te lezen?
 - Stond in het NHD.
- Ijsbaan in de wintermaanden.
- Het is nu een oersaai boel daar. Voor hotelgasten geen leuk uitzicht om hun heen. Groen in de vorm van bomen, planten. Zitjes, meer kleur.
- Maar even serieus, er ligt toch al een voorstel met wat varianten? Weet men dit?
 - Daar zijn we inderdaad van op de hoogte. We komen er nog op terug.
 - Wat is het voorstel dan?
- Een park met mooie groenblijvende bomen. Echt gras en wilde bloemen. En wifi. En een muziekpodium. En een speakerscorner.
- Meer groen graag. Goed voor het milieu.
- Zou een mooie tijdelijke oplossing kunnen zijn voor het behoud van een sportschool in de wijk
 - Daar dacht ik ook meteen aan! Kom op Gemeente Zaanstad pak nu eens door!
- Een mooie sportschool, het is heel triest dat de sportschool sluit en de Gemeente niet voor een alternatief zorgt in een inmiddels grote wijk die uitgegroeid is tot een klein dorp.
- Dit zou meer dan gunstig zijn voor een sportschool in deze buurt. Onze mentale en fysieke gezondheid zou nu, meer dan ooit, onze grootste prioriteit moeten zijn. Een fitte en vitale leefstijl aanmoedigen, dat is belangrijk!
- Uitstekende plek om tijdelijk de sportschool te huisvesten.
- Heel gunstig voor een sportschool! Heel belangrijk om de vitaliteit te houden 😊
- Ideale plek om tijdelijk n sportschool te huisvesten
- Sporten en Wellness dichtbij station - heel goed idee! Bereikbaar, centraal in de wijk; een gezond initiatief!
- Een tijdelijke oplossing voor de sportschool. Plek is groot genoeg
- Deze plek zou perfect zijn voor een tijdelijke locatie voor het behouden van een sportschool in de wijk. Goede bereikbaarheid en een centrale ligging. Belangrijk voor de vitaliteit en gezondheid!
- En jullie denken dat de huidige sportjongens de financiële middelen hebben om even een tijdelijke sportschool neer te zetten? Dan hadden ze ook wel de ruimte in het nieuwe pand kunnen huren lijkt me.
 - Grappig dat je hier een mening over hebt terwijl je niet over alle informatie beschikt. Helaas klopt jouw beredenering niet.
 - Dan klopt inderdaad mijn aanname niet.
 - Helemaal gelijk, een sportschool tijdelijk midden op het plein is denk ik niet zo goed plan, een welkomstpleintje is minder kostbaar. En de mensen voelen zich welkom geheten in Zaandam als het plein er vrolijk uit ziet aan de westkant van het station.
- Een leuk groenparkje, temidden van die troosteloze bunkers van gebouwen daar. Is Even leuker binnenkomen in west !
- Een terrasje, een fontein, met rondom groen met bloemen, struikjes en bomen. Zo fleur je de westkant vrolijk op!



- Veel groen en zitjes
- Een kleine wekelijkse (bio)markt
- Belangenvereniging Westervatering: Dank voor al jullie positieve en creatieve ideeën. Helaas is het overleg met de gemeente verzet en hebben we jullie ideeën niet meer kunnen bespreken. Inmiddels is door de gemeente een keuze gemaakt uit twee eerder gemaakte ontwerpen, waar bewoners van Zaanstad uit kunnen kiezen. Ik zal hiervoor een nieuw bericht aanmaken in deze groep. Het goede nieuws is dat groen en zitjes, waar veel van jullie voor pleiten, deel uitmaken van beide varianten.

29-10-2020

Let op: woensdag 4 november!

https://zaanstad.nieuws.nl/gemeente/65063/65059/?fbclid=IwAR1M2WkFo7fbXIFg2JcyReDcu3iqsR7SFulvKYrniCOfnHyPC5J8aN_twdY

- Ik vraag mij af waarom tijdelijk? wat voor bebouwing (ongetwijfeld weer eens iets lelijks) moet daar dan komen?
- Mag van mij blijvend park /plantsoen worden in die grauwe hoek
 - Helemaal mee eens grauwe tochthoek
 - Precies
- Definitief maken, er is al zo weinig groen daar. Het maakt dat buurtje een stuk aantrekkelijker 🌳🌳👇
- Ja, graag definitief, ziet er mooi uit!
- Definitief ook voor mij!!!
- Mooie ontwerpen met mooi (Zaans) groen: doen! Zoals anderen ook al opmerken: laat deze groenstrook a.u.b van permanente aard zijn!! Daarmee is die zijde van station Zaanadam meteen geen 'stiefkindje' meer.... Wel jammer dat je per se een gmailaccount moet aanmaken, om je stem te kunnen uitbrengen! Dat doe ik dus niet, daarom hierbij: ik kies voor B, de heuveltjes, als opmaat voor de grote heuvel: de Belt!
- Er zit helaas wel een grote ontwerpfout in beide voorstellen. Voor autoverkeer is er geen "lus" meer maar een doodlopende weg. Dat wordt een drama voor automobilisten die iemand willen afzetten of ophalen. Jammer genoeg kunnen we geen opmerking plaatsen maar alleen A of B kiezen.

18-11-2020

<https://www.facebook.com/gemzaanstad/photos/a.820869847931916/3773577122661159/>

- Zou graag zien dat heel westerwatering meer grotere bomen krijgt zal goed zijn voor de luchtzuivering
 - Daar zijn we hard mee bezig! Zie GROEN? DOEN! Westerwatering/Westzanerdijk e.o. (Nieuw West) <https://www.facebook.com/groups/groenwesterwatering>
- Kunnen de bomen van het belastingkantoor hier niet voor gebruikt worden?
 - Ja die vind ik ook zo mooi maar ben bang dat ze dat een verhuizing niet overleven...
 - Daar zijn ze tegenwoordig erg knap in hoor, en als het budgetair (goedkoop dus) kan zullen ze het misschien wel doen.
 - Ik stem voor
- Echt zonde van het geld als het over 5 jaar weer weg gaat!
 - Mee eens ze moeten het permanent maken, wat zou er anders moeten komen? Wéér een of ander lelijk gebouw?
 - Er gaat inderdaad weer gebouwd worden.
- Belangenvereniging Westerwatering: Wij zullen hier richting de gemeente ook nog onze reactie over geven. Daarin nemen we jullie ideeën mee. Naar onze mening schort er nogal wat aan ontwerp en procedure, oa. maken we bezwaar tegen de tijdelijkheid en stellen we voor bomen die elders weg moeten (ook bij het Achmeagebouw aan de Ebbehout) te hergebruiken. Zodra de brief verstuurd is zullen we de tekst hier delen.
 - Reactie gemeente op mijn melding over de bomen bij belastingkantoor: "Voor kappen van bomen wordt gekeken naar mogelijkheden om dit te verplanten. Als dit niet mogelijk is wordt er alsnog gekapt. In ons bomenbeleidsplan worden gekapte bomen vervangen in nabijheid van de locatie waar dit wel mogelijk is". Ik weet nu alleen niet of de grond nog steeds van ontwikkelaar is.
 - Bij mijn weten wel, maar Jarka en Martijn hebben dit reeds opgeworpen bij de gemeente. Mij lijken ze niet te groot om te verplanten, en de kosten van het verplanten van de bomen bij het Achmeagebouw vallen mij alleszins mee. Dat mag geen beletsel zijn.
 - Ok, prima. Dank voor de informatie.
 - Kunnen ze een ontwerp maken waar bomen kunnen blijven staan. Voor 98 procent versteend als je naar deze foto kijkt. Grond van Zaanstad zelf. Vraag me alleen af hoeveel grond er van het hotel is. Wel erg veel parkeerplaatsen voor een hotel naast een station ook. Fijn dat jullie je hier zo voor in willen zetten!!
- Waarom niet permanent groen i.p.v. tijdelijk. Dan kunnen er meteen bomen daar naar toe verplaatst worden. Bomen hard nodig en wordt het zoveel mooier van.
 - Inderdaad in Westerkoog worden er 70 gekapt, ik zou zeggen herplanten. Even filmpje als voorbeeld <https://youtu.be/NyJmN7WazfU>
 - Aan 't Westerwindpad worden ook bomen gekapt omdat het openlandschap moet zijn. Ik kijk op deze bomen uit. Vreselijk dat dit gebeurt. We hebben bezwaar gemaakt. Elke reden om te kappen

wordt omarmd, onvoorstelbaar. Met dank aan de drammerige boze buren die alles kaal willen houden (en nee, het zijn niet de weidevogels; van SBB hoefde de kap niet).

- Er worden en zijn alweer flink wat bomen gekapt... Ik vind verplaatsen en herplanten in de wijk zeer logisch, nodig en wenselijk!
- Zoveel beter voor de lucht kwaliteit
- Totale leefomgeving knapt er van op
- Deze bomen verstoren het uitzicht... Ik vind ze juist prachtig en waardevol. Helaas mag je elke boom kappen volgens de APV. Het is maar opgaand hout.



- Jammer geen fietsenmaker 😞
 - Dat ook
- Het zou een mooi plein kunnen worden als er meer bomen en struiken zouden komen. En niet tijdelijk, maar permanent. Dus neer te zetten op plaatsen die niet zullen worden bebouwd.
- RED DE 70 BOMEN in Westerkoog Petitie
https://www.petities.com/red_de_70_bomen_in_westerkoog_petitie?fbclid=IwAR37WQNp6aLcPIRAi-cQva9S0BkuZxjCEN6YWqM9ZzUAeBHHj513L4YC3H8#form